



Deze nieuwsbrief wordt u aangeboden door de Bewonerscommissie Savelsbos. Er wordt gestreefd de nieuwsbrief twee tot drie keer per jaar uit te geven. Middels deze nieuwsbrief wordt u door de bewonerscommissie geïnformeerd over de laatste stand van zaken omtrent haar activiteiten en eventuele (lopende) projecten.

Bewonerscommissie Savelsbos

Secretariaat:

Savelsbos 202
2716 HJ Zoetermeer

079 - 321 4428

Internet:

<http://www.savelsbos.org>

e-mail:

secretaris@savelsbos.org

Giro:

1677742

Inhoud Nieuwsbrief

- ❖ Stand van zaken energieverbruik Savelsbos
- ❖ Energieverbruik Savelsbos t.o.v. ons postcodegebied
- ❖ Penningmeester gezocht
- ❖ Invulformulier geschiedenis energieverbruik Savelsbos

STAND VAN ZAKEN ENERGIEVERBRUIK SAVELSBOS

Velen van u hebben ons ingelicht over uw vermoeden dat uw energieverbruik te hoog is. Sommigen van u hebben zelfs kopieën van eindnota's meegestuurd. Wij danken u voor al deze informatie.

Inmiddels is van één woning door Van Emmerik de elektrische installatie doorgemeten. Het rapport daarvan is binnen. Men geeft aan de installatie te hebben getest op NEN 1010, een test die aangeeft of de installatie voldoet aan de wettelijk gestelde eisen. En daar voldoet de installatie aan.

De bewonerscommissie heeft een brief aan De Goede Woning gestuurd, waarin wij aangegeven hebben wat wij op deze test aan te merken hebben: hij lijkt niet onafhankelijk en er wordt melding gemaakt van 'een reparatie'. Wat voor reparatie staat er niet bij, maar het heeft volgens de bewoner wel geleid tot een meetbaar lager energieverbruik per dag. En ook een andere bewoonster heeft hetzelfde effect gezien nadat er een draad in haar meterkast was vastgezet.

Deze gang van zaken heeft voor ons een raar bijmaakje. Daarom is bij de huurcommissie, het Landelijk Juridisch Loket (vroeger: Rechtshulp) en bij de advocaat van de SP in Zoetermeer, Benders Advocaten, hulp ingeroepen. Mevrouw mr. Van der Horst heeft het verhaal aangehoord en zij heeft de brief en het meetrapport van de bewoner gelezen en met hem gesproken. Zij heeft de bewonerscommissie vervolgens geadviseerd over de gewenste handelwijze.

Voorlopig heeft zij ons alleen van advies voorzien, maar wij kunnen haar inschakelen voor hulp indien nodig. Wel zullen we tegen die tijd naar het kostenplaatje moeten kijken. Vanzelfsprekend gaan wij geen verplichtingen aan waarvoor u een rekening krijgt zonder u daarin te kennen en toestemming te vragen.

Mevrouw Van der Horst heeft ons gevraagd om een overzicht van het gestegen verbruik van alle individuele woningen. Dit is nodig om aantoonbaar te maken, dat het energieverbruik inderdaad vermeerderd is vanaf 2002 en voor de vaststelling van de hoogte van de geleden schade.

Om een totaalbeeld van het verbruik binnen de flat te krijgen, verzoekt de bewonerscommissie alle bewoners om aan dit onderzoek mee te werken. In het bijgevoegde diagram kunt u lezen waarom: kijkt u maar eens naar het verbruik dat Eneco normaal acht voor de flat en het verschil met het door sommige bewoners gemeten verbruik!!!

Daarom willen wij u verzoeken op bijgaand formulier uw meterstanden in te vullen. Daarvoor heeft u uw oude jaarafrekeningen nodig. In het vak 'meterstanden' kunt u uw verbruik aflezen (laatste kolom). Op oude nota's (die van dit jaar geeft de standen helaas niet) kunt u uw historie terugvinden onder de kop: herleide jaarverbruiken 'vorige periode' en 'twee periodes terug'. Vult u in voorzover mogelijk. Als u hier pas twee jaar woont, heeft u van voor die tijd natuurlijk geen standen.

Het ingevulde formulier kunt u in de brievenbus van de bewonerscommissie stoppen.

Komt u er niet uit, kom dan rustig langs met uw eindnota's. Dan kijken we er samen naar. Het is van groot belang, dat wij zo veel mogelijk informatie ontvangen om deze door te kunnen spelen.

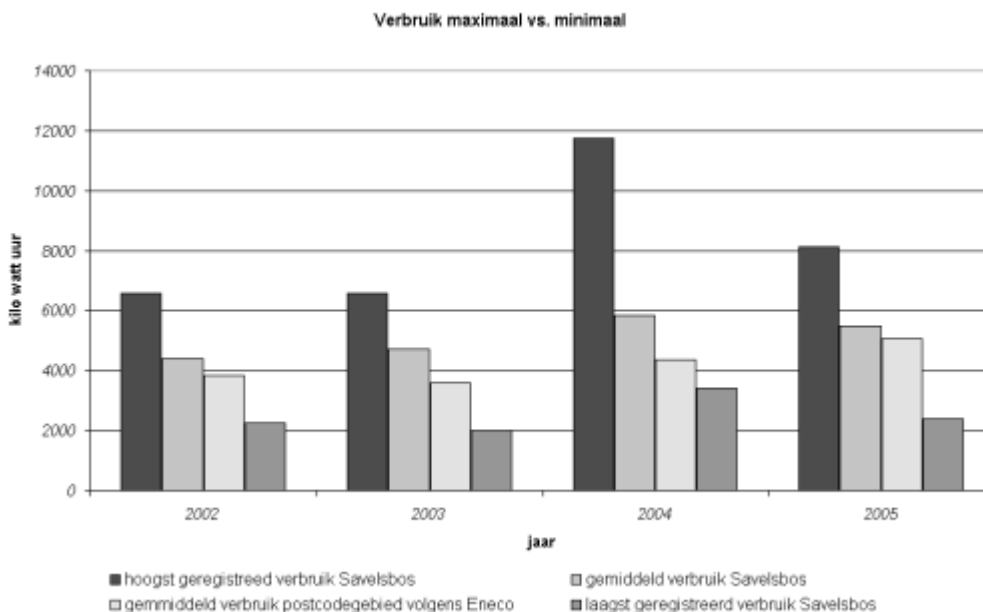
Bovendien zou het best eens zo kunnen zijn dat u erachter komt, dat uw verbruik ook ver boven het gemiddelde binnen de flat ligt.

Wij blijven u op de hoogte houden.

Vragen en opmerkingen horen wij graag!

Mensen die in een schuldhulpverleningstraject zitten: laat deze brieven zien aan uw coach. Het kan belangrijk zijn.

ENERGIEVERBRUIK SAVELSBOS TEN OPZICHTE VAN ONS POSTCODEGEBIED



In het bovenstaande diagram ziet u per jaar vier verschillende kolommen. De kolommen van links naar rechts: hoogst geregistreerd verbruik in het Savelsbos, gemiddelde verbruik van het Savelsbos, gemiddelde verbruik van ons postcodegebied volgens Eneco, laagst geregistreerd verbruik in het Savelsbos.

We richten onze aandacht op de twee middelste kolommen, de gemiddelde jaarverbruiken van het Savelsbos en ons postcodegebied. Het Savelsbos heeft elk jaar een hoger verbruik dan het gehele postcodegebied. Dit is opmerkelijk, omdat het Savelsbos kleinere woningen heeft dan de laagbouw er omheen. De omliggende bedrijfsruimte hebben normaal gesproken een hoger verbruik dan een eengezinswoning.

jaar	aantal woningen	gemiddeld verbruik Savelsbos	gemiddeld verbruik postcodegebied
2002	6	4.378 kWh	3.850 kWh
2003	13	4.716 kWh	3.600 kWh
2004	14	5.843 kWh	4.350 kWh
2005	7	5.503 kWh	5.050 kWh

PENNINGMEESTER GEZOCHT

De bewonerscommissie is op zoek naar een nieuwe penningmeester. Onze huidige penningmeester, Erwin Meester, is aan het einde van zijn termijn van 3 jaar. Erwin verwacht over een jaar of twee te moeten verhuizen en wil zich om die reden niet herkiesbaar stellen voor een nieuwe termijn.

Als penningmeester bewaakt u de inkomsten en uitgaven van de commissie, onderhoudt u contacten met onze donateurs en beheert u het donateurbestand van de commissie. Tevens maakt u als penningmeester deel uit van het bestuur van de Bewonerscommissie Savelsbos.

Geïnteresseerden kunnen zich melden middels de brievenbus in de hal, of een e-mail sturen naar

penningmeester@savelsbos.org

GESCHIEDENIS ELEKTRICITEIT VERBRUIK SAVELSBOS

Verbruiksgegevens hebben betrekking op Savelsbos:

Naam bewoner:

De bewonerscommissie zal uw persoonlijke gegevens niet aan derden verstrekken en uw gebruiksgegevens anoniem inventariseren. Mocht een eventueel juridisch vervolgtraject verlangen dat uw gegevens worden verstrekt aan de tegenpartij(en), zal op dat moment uw toestemming hiervoor worden gevraagd.

	Meterstanden		Verbruik in Kilowattuur (kWh)					
	Enkel	T1 laag	T2 normaal	Enkel	T1	T2	(T1+T2)	TOTAAL
Jaarnota 1997	<input type="text"/>			<input type="text"/>				<input type="text"/>
Jaarnota 1998	<input type="text"/>			<input type="text"/>				<input type="text"/>
Jaarnota 1999	<input type="text"/>			<input type="text"/>				<input type="text"/>
Jaarnota 2000	<input type="text"/>			<input type="text"/>				<input type="text"/>
Jaarnota 2001	<input type="text"/>			<input type="text"/>				<input type="text"/>
Jaarnota 2002	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Jaarnota 2003	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Jaarnota 2004	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Jaarnota 2005	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

De jaarnota betreft het jaar waarover wordt afgerekend, de jaarnota 2005 krijgt u dus in 2006. Gelieve uw geschiedenis zover mogelijk terug te vermelden. Gegevens die u niet meer heeft, of betrekking hebben op de tijd voordat u de woning betrok kunnen open blijven staan.

Jaarnota 2002 betreft dus het overgangsjaar van de **enkel** tariefmeter naar de **dubbel** tariefmeter (deze is geplaatst in maart 2003).

GELIEVE HET INGEVULDE
FORMULIER IN DE BRIEVENBUS
VAN DE BEWONERSCOMMISSIE
TE DEPONEREN.

U VINDT DEZE BRIEVENBUS IN
DE HAL OP DE BEGANE GROND.
